



Ráček

2
Říjen
2025

ÚVODNÍ SLOVO STAROSTY OBCE

Drazí spoluobčané,
je až s podivem, jak ten čas letí, přijde mi, že jsem právě dopsal poslední Ráček, ale nyní jsem s hrůzou zjistil, že to bylo před půl rokem. No nic, je třeba to napravit a podat Vám další informace o činnostech v naší obci. V čase povolebního vyjednávání parlamentních stran má náš stát pracovní volno, to se však netýká dění v našich obcích, které v pracovních záležitostech pokračují beze změny.

Předně bych tu rád zmínil přechod naší obce na komunikační službu MUNIPOLIS, která by nám měla pomoci zlepšit komunikaci a informování občanů. Zastaralý systém SMS rozhlasu, který používáme, již není podporován, je pro nás finančně náročnější a nenabízí tolik možností jako právě služba MUNIPOLIS. Z Vaší strany je ovšem nutné se do nového systému registrovat, pak Vám budou chodit důležité informace z obce pomocí SMS zpráv, e-mailů nebo do stažené mobilní aplikace. Postup registrace naleznete na jiném místě tohoto zpravodaje, na webových stránkách obce nebo Vám pomůžeme přímo na obecním úřadě. Ve vašem zájmu je tento systém využívat. Je pro Vás zcela zdarma a budou Vám chodit informace o případných odstávkách, havarijních událostech a jiné další aktuality. Výhodou je také možnost propojení s okolními obcemi, které tento systém již využívají. Například Litvínov, který prostřednictvím tohoto systému informoval občany o nepředvídatelných událostech na chemičce při nedávném blackoutu či při odstraňování nalezené nevybuchlé munice. Prosím tedy o pár

minut Vašeho času a registraci do nového systému MUNIPOLIS. Starý SMS rozhlas přestaneme v nejbližší době využívat.

Přeji Vám všem hezký a klidný barevný podzim.

Jaroslav Sikora



Víte, co se děje ve vaší obci?

Mějte všechny důležité informace
ihned ve svém mobilu

Stáhněte si
aplikaci
MUNIPOLIS



Rychlé
aktuality

Důležité
informace

Pozvánky
na akce

Ankety
a průzkumy

Svoz odpadů

Zasedání
zastupitelstva

a další



Jak se přihlásit k odběru informací?

1. Stáhněte si aplikaci MUNIPOLIS pro iOS nebo Android
2. V aplikaci klikněte na ikonu uživatele vpravo dole (1)
3. Přihlaste/registrujte se svým telefonním číslem
4. Zadejte 4místný kód, který vám přijde do SMS
5. Vyhledejte v síti MUNIPOLIS svoji obec (2)
6. Zadejte své údaje a udělte souhlas s jejich zpracováním
7. Vyberte si místní část, odběrové skupiny a uložte nastavení

Hotovo. V tuto chvíli jste přihlášení k odběru všech důležitých informací.

Potřebujete-li pomoci se stažením nebo aktualizací aplikace, rádi vám poradíme na úřadu.

Přihlásit se můžete také na www.munipolis.cz

MUNIPOLIS

Vítání občánků

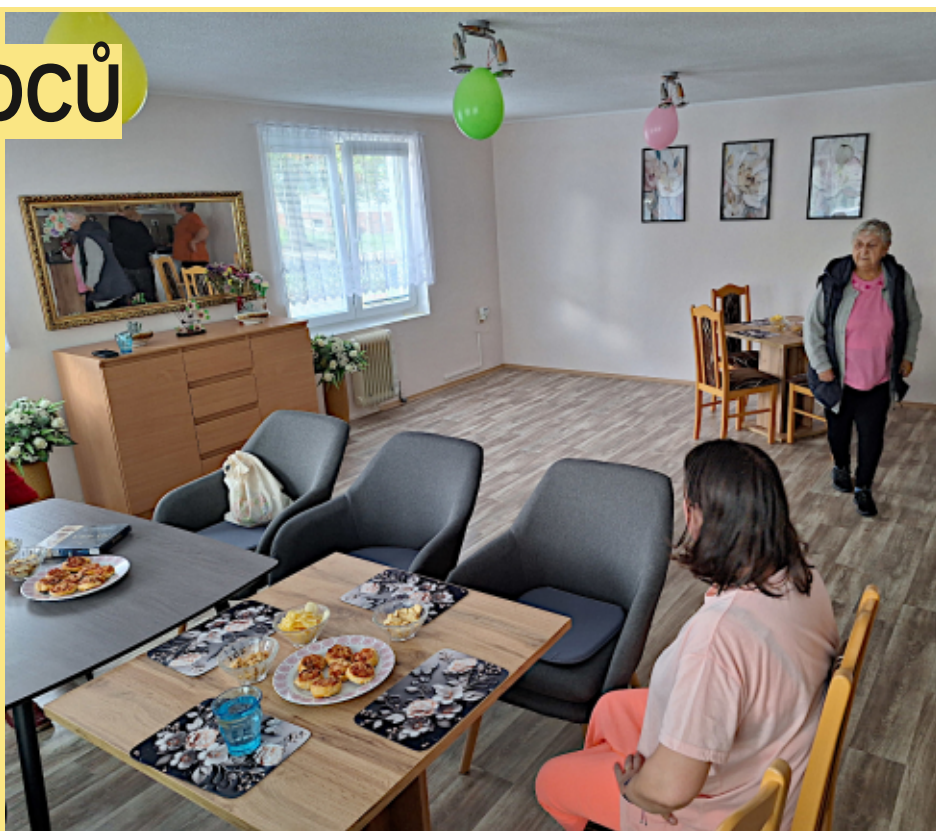
Náš sbor pro občanské záležitosti, v čele s paní Turečkovou, uspořádal v měsíci září další Vítání občánků. Paní místostarostka přivítala do života Ondru Kicla, kterému popřála mnoho zdraví a spokojený život. Malá Rosalie Kúsová se bohužel tohoto obřadu nezúčastnila, ale samozřejmě i jí a všem hrdým rodičům přejeme mnoho radosti, štěstí a pevné zdraví.

Jaroslav Sikora



KLUB DŮCHODCŮ

Po několika letech útlumu se k životu probudily místní seniorky. Je to dáno novou krví, která již dozrála a začala se zaobírat myšlenkou, že by oprášila zašlou slávu místního klubu důchodců. Místní děvčata za mnou pak přišla s nápadem, že by si svépomocí opravila klubovnu a začala se v ní znovu scházet na kus řeči. S velkou radostí jsem tuto myšlenku podpořil a dal jim zelenou s tím, že pokud si klubovnu opraví, náklady na potřebné vybavení a materiál uhradíme z obecních peněz. A tak se i stalo. Práci dobrovolníků se z klubu udělal krásný prostor a naši obec to celé stálo jen cca 60 tisíc korun. Senioři klubovnu využívají ke svým schůzkám, a dokonce se opět začali podílet na kulturním životě v naší obci uspořádáním zájezdu na Zahradu Čech. Já jim tak z celého srdce přeji, ať jim



zdraví pevně slouží a ať mají v klubu podívat – jistě Vás nevyhodí. veselo a pohodu. A kdo z Vás již také do určitého věku dorostl, běžte se mezi ně

Jaroslav Sikora

NADCHÁZEJÍCÍ KULTURNÍ A SPORTOVNÍ AKCE

Ve čtvrtek 30. října od 19.00 hodin začne na sále kulturního domu večer plný humoru, hudby a dobré nálady s Vác.lavem Koptou. Vstupenky za 100 Kč je možno objednat na Obecním úřadě.

V sobotu 1. listopadu se koná Stezka odvahy, která započne v 15.30 hodin lampionovým průvodem a v 17.00 bude odstartována z dětského hřiště.

INFORMACE Z ÚŘADU

Naše úsilí o získání prostředků na rekonstrukci opěrných zdí Radčického potoka se vyplatilo. Ministerstvo financí již vysoutěžilo zhotovitele této akce, tím se stala firma Vodohospodářské stavby Teplice, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu ve výši 56 527 945 Kč. Celou tuto částku by mělo uhradit Ministerstvo financí ČR. Naše obec bude hradit jen výkon technického dozoru stavebníka, který jsme vysoutěžili za částku 473 600 Kč a bude jej pro nás zajišťovat firma Investservis, spol. s r.o. Přípravné práce již byly zahájeny, ale záhy musely být přerušeny, neboť skončila platnost stavebního povolení. O jeho prodloužení bylo včas požádáno, ale stavební úřad v Litvínově dosud nebyl schopen prodloužení vydat a vyžádal si doložení nových stanovisek dotčených orgánů. Než bude povolení prodlouženo, stavba nesmí pokračovat. Předpoklad je, že do konce roku bude povolení vydáno a zhotovitel práce zahájí počátkem roku příštího. Počítá se, že doba realizace bude cca 16 měsíců. Během této doby by měly být zrealizovány nové zdi kolem potoka po celé jeho délce. V některých částech se plánuje také částečné omezení provozu po dobu prací, ale o tom bych Vás informoval, až budeme mít konkrétní a přesné informace. Bohužel se také nevyhneme kácení některých stromů, obzvláště v ulici Mostecká. Stromy rostou přímo u hrany současných břehů a stavět novou zeď při jejich zachování by bylo nemožné a pro zhotovitele i velmi nebezpečné. Po dokončení akce bude provedena náhradní výsadba nových stromových alejí a zeleně. Rekonstrukce potoka je velkou a náročnou stavební akcí, moc Vás tímto prosím o schovávavost a toleranci

v průběhu stavby. Pokusím se ji zkoordinovat tak, aby nás všechny obtěžovala co nejméně.

V uplynulém období byla také dokončena výměna střechy na bytovém domě č.p. 54. Práce byly dokončeny firmou Messa Invest s.r.o. za konečnou cenu ve výši 1 206 642 Kč bez DPH. Byly vyměněny některé trámy, udělala se nová izolace, střešní okna a položila se nová krytina. Nyní už nám do objektu neprší, a to je dobře.

Co se dále týče bytového hospodářství, tak se nám uvolnily další dva nájemní byty. Jeden je v č.p. 85 v ulici Československé Armády a druhý po panu Bruschovi v ulici V Zahradách. Byt v č.p. 85 v současné době prochází celkovou rekonstrukcí, kterou provádí firma pana Fürsta za cenu 764 461 Kč. V průběhu listopadu by mělo být hotovo a byt bude připraven k přidělení novému nájemci. Rekonstrukce byla nutná, a také jdeme cestou, že všechny prázdné a vrácené byty kompletně zrenovujeme a zmodernizujeme před jejich dalším přidělením. Je třeba vyměňovat staré rozvody a když je byt prázdný, je k tomu vhodná doba. I byt po panu Bruschovi projde rekonstrukcí. Nebude v takovém rozsahu, protože byt není ve špatném stavu, ale elektrorozvody jsou již velmi staré a bude lepší je nechat vyměnit. S tím bude souviset úprava povrchu stěn a další drobné úpravy a výměny. Tento byt by se měl přidělovat počátkem příštího roku.

V plánu je i rozšíření nabídky nájemních bytů v naší obci. Máme již totiž dokončenou projektovou dokumentaci k přestavbě přízemí v bývalé hasičárně na nájemní byt. Nyní je třeba požádat o stavební povolení a v příštím roce

bychom mohli přestavbu realizovat. Vznikne tak nový větší byt vhodný pro rodinu s dětmi. A naše plány na bytovou výstavbu tak zdaleka nekončí. V plánu je vypracování studie na předělání bývalého obecního úřadu na bytový dům a také se naskytla možnost odkoupit nemovitosti v centru obce, kde by mohlo být zrealizováno cca 10 bytů. Rádi bychom tak uspokojili bytové potřeby našich občanů, aby se nemuseli za bydlením stěhovat do jiných obcí. Je také dobré zmínit, že již máme zpracovanou podrobnou studii všech obecních domů. Z této studie vychází mnoho návrhů, jak postupovat při rekonstrukci jednotlivých objektů, tak, abychom v co nejvyšší míře zajistili energetické úspory a modernizaci jednotlivých, více než staletých, budov. Vězte ovšem, že taková každá rekonstrukce budovy stojí nemalé peníze. Například navržená rekonstrukce největšího bytového domu č.p. 111 přijde na cca 36 milionů korun. Ani s případnými dotacemi to zrovna levné není, takže domy začneme opravovat postupně, podle finančních možností a bude to běh na opravdu dlouhou trať.

Nejen prací živ je člověk, proto se snažíme nezapomínat ani na naše tradiční kulturní akce. Pouť se myslím skvěle vydařila a Mariánské Vánoce jsou za rohem. Příprava je v plném proudu, stromeček je vytipován v sousední Louce a kulturní program s oblíbeným divadlem proběhne 6.12.2025. Určitě se tam uvidíme a kdo by si chtěl v divadle zahrát, dejte vědět, jistě nějakou pěknou roli najdeme.

Jaroslav Sikora

UPOZORNĚNÍ

Na odstávku elektřiny dne 7. 11. 2025 od 7.30 do 15.30 hodin.

Plánovaná odstávka zahrnuje tyto lokality:

Mariánské Radčice (okres Most)

Husova: č. p. 121, 125, 128, 133, 137

ÚZEMNÍ PLÁN

Množí se dotazy některých občanů, jak to vypadá s platností nového územního plánu naší obce. Tak vězte, že v létě loňského roku proběhlo první veřejné projednání návrhu územního plánu obce Mariánské Radčice. Během tohoto veřejného projednání zaznělo několik připomínek, které se následně vyhodnotily a po odsouhlasení všech dotčených orgánů se zapracovaly do návrhu. Všem jsme nakonec s jejich př-

pomínkami vyšli vstříc. Celý přepracovaný návrh se pak musel znovu poslat k vyjádření dotčeným orgánům a čekat v jejich lhůtách na stanoviska. Nyní bylo svoláno opakované veřejné projednání na 10.11.2025, které se uskuteční na našem obecním úřadě. Tam již předpokládáme hladký průběh jednání, protože všechny předchozí připomínky již byly vypořádány. Takže po opakovaném veřejném projednání bude běžet lhůta pro odvolání, pak musí projektant vše zapracovat do fi-

nální verze, znovu budou obeslány dotčené orgány a územní plán schválí zastupitelstvo obce. To je ovšem za předpokladu veřejného projednání bez připomínek. Pokud nějaké relevantní zazní, bude se celé kolečko opakovat a vydání územního plánu se může opět prodloužit. Pokud půjde vše hladce, odhaduji, že nový územní plán naší obce vstoupí v platnost počátkem příštího roku.

Jaroslav Sikora

OHLÉDNUTÍ ZO ČSŽ ZA LETOŠNÍMI, ZATÍM USKUTEČNĚNÝMI, AKCEMI

Jako každý rok, i letos měly děti svůj Maškarní karneval. Masek i dětí bylo hodně a při odchodu domů úsměvy na tvářích byly známkou toho, že se všichni dobře bavili. Své pokojíčky a okna si naše drobtina vyzdobila na jaře různými zápichy a výrobky z Velikonoční dílničky. Filipojakubskou noc a s ní i slet čarodějnic jsme si připomněli různými soutěžemi a opékáním buřtů. Dospělí jeli letos poznávat část Jihomoravského kraje. Navštívili Sloupsko-šošuvské jeskyně, Jeskyně Blanických rytířů, Western park Boskovice s představením

Poklad na stříbrném jezeře a zámek Lysice. O prázdninách během týdne výletů naše děti navštívily v Praze zrcadlové bludiště a výstavu 60 let Večerníčka, Muzeum čertů a Labyrint bájí a pohádek v Ústěku a Skanzen Zubrnice, projely se lodí z Ústí nad Labem do Litoměřic. Největší úspěch ale měla návštěva Vánočního domu v Karlových Varech. V září děti jely na odložený výlet do Safari parku ve Dvoře Králové. Zde se kromě prohlídky všech expozic a pavilonů projely mezi stády pakoňů, vodušek, zeber, antilop a smečkou lvů. No, nezapomenutelné zážitky! Poslední pořádanou akcí byla podívaná ve světelném zábavném parku Wonderland v Praze. Všichni se zaujetím obdivovali světelné instalace postaviček z pohádek a příběhů a v hojné míře využili zábavné atrakce. Některé z těchto akcí bychom ale nemohli uskutečnit bez pomoci dalších ochotných občanů a naší mládeže. Proto velice děkujeme těm, kteří nám s přípravami a jejich průběhem pomáhají. Za zážitky ze všech výletů a maškarního odpoledne pro děti patří dík Obci Mariánské Radčice, která financovala dopravu a vstupy. Poděkovat bychom chtěli i panu

Matušíkovi za finanční dar na zlepšenou během prázdninových výletů. A za radost z odměn při soutěžích a na výletech patří díky vám občanům. Toto financujeme z výtěžku za prodej koláčků a cukroví. Díky.

A co nás ještě čeká? Ve fázi příprav je stezka odvahy a v prosinci zájezd do některého zámku s adventní prohlídkou. Těšíme se na vaši účast.

