

Doplňující informace č.1 k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu: stavební práce

Na základě dotazů od uchazečů, které byly učiněny řádně v zadávací lhůtě k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce objektu č.p.1 (stará fara) 2. etapa-Adaptace na sídlo Obecního úřadu“, byly vypracovány tyto dodatečné informace k zakázce.

1) Vznesené dotazy a odpovědi:

1. dotaz:

Ve výkazu výměr je v položce č.9 „Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním ...“ uvedena v množství plošná výměra 1.NP 96,3 m². V měrné jednotce je ovšem uvedeno m³. Plošnou výměru je třeba ještě pronásobit výškou podsypu.

Odpověď:

Je upraveno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

2. dotaz:

Ve výkazu výměr je v položce č.132 uvedeno „SKD podkrovní deska 1xDF 12,5 s dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukcí s protipožární odolností REI 30. V technické zprávě je ovšem uvedeno SDK 15mm na kovové nosné konstrukci z CD v jedné rovině (ve shodě s PBR – GFK 15mm). Čeho je třeba se při oceňování držet?

Odpověď:

Je upraveno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

3. dotaz:

V zařizovacích předmětech chybí dodávka a montáž sprchové vaničky, WC sedátek, pevného madla pro WC a sklopného madla pro WC. Je možné je, prosím, do výkazu doplnit?

Odpověď:

Je upraveno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

4. dotaz:

Sádkartonové stropy - ve VV je pouze podhled v podkroví, chybí výměra stropů v I. a 2. NP,

- ve VV pro podkroví není zohledněno obložení kolem arkýřů (pracnost + nutný ohebný SDK).

Mají se nacenit opravdu jen položky ve VV?

Odpověď:

Stropy v I. a II NP jsou nově zapracovány v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu. Položky, které nejsou obsahem výkazu výměr, nejsou součástí soutěže a v případě nezbytné potřeby jejich realizace budou řešeny v průběhu realizace zakázky.

5. dotaz:

Dřevěné schodiště - ve VV je pouze demontáž a replika schodiště 12 m. Podle výkresů by však do podkroví mělo být ještě jedno dřevěné schodiště, na které je tam zatím připraven otvor a ve VV není na něj položka. Mají se nacenit opravdu jen položky ve VV?

Odpověď:

Je upraveno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

6. dotaz:

Zakládání - ve VV pol. 9 Podsyp pod zákl. kce z hrubého kameniva = 96,3 m³
Zde se domníváme, že jde o chybnou výměr. Pokud se sečtou výměry ploch místností v 1.NP (výměry jsou uvedeny ve VV pod čarou), dostaneme plochu 96,3 m². Z výkresu řezu je patrné, že tloušťka podsypu je 10 cm, tzn., že podsyp by měl výměru 9,6 m³ (nikoliv 96,3)
Jaká výměra se má nacenit ?

Odpověď:

Je upraveno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu (viz dotaz č.1).

7. dotaz:

Ve skladbě podlahy P1 je uvedena geotextílie 500g/m² a separační PE fólie. Ani jedna z těchto položek ovšem není zahrnuta do výkazu výměr. Kromě toho si myslím, že skladba podlahy je chybná. Podle výkresu by se měla separační fólie natřít penetračním lakem a na separační fólii by se měl natavit asfaltový pás, což nelze.

Odpověď:

Položky, které nejsou obsahem výkazu výměr, nejsou součástí soutěže a v případě nezbytné potřeby jejich realizace budou řešeny v průběhu realizace zakázky. V realizaci podlah bude řešena hydroizolace pomocí asfaltových pásů. Výše zmíněné položky pravděpodobně nebudou třeba.

8. dotaz:

V technické zprávě je uvedeno, že nové příčky budou ze sádrokartonu GFK. Ve výkazu výměr je ale uveden pórobeton. Ve výkresech materiál příček není popsán. Jaká tedy bude skutečnost?

Odpověď:

Příčky jsou plánovány z pórobetonu tak, jak je uvedeno v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

9. dotaz:

Ve výkazu výměr nejsou specifikovány hasící přístroje. Budou se do výkazu výměr doplňovat nebo s nimi máme uvažovat do položky „Ostatní náklady“?

Odpověď:

Hasící přístroje prosím uvažujte v položce "ostatní náklady" ve výkazu výměr.

10. dotaz:

Jsou nějaké bližší požadavky na krbová kamna, případně podložku pod kamny (jak je

vidět v půdorysech)? Myslím tím výkon, provedení (litina, plech, atd.), velikost, pod kamny kalené sklo, či plech, aj.)

Odpověď:

Položka ohledně krbových kamen je nově ve výkazu výměr již předem naceněna celkovou hodnotou 50.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že krbová kamna budou dodána dle výběru investora, není tato položka součástí soutěže, a proto se uvažuje s cenou stejnou pro všechny uchazeče. Nacení-li některý z uchazečů tuto položku jinou částkou, bude se stejně hodnotit celková cena nabídky tak, jakoby v této položce byla částka 50.000,-.

11. dotaz:

V položce č.131 je uvedena minerální izolace tl.120mm. Podle technické zprávy by měla být 100mm. V množství 356 m2 to dělá na objemu rozdíl 7m3.

Odpověď:

Naceňte položku, která je uvedena v revizi výkazu výměr, který je přiložen k tomuto dokumentu.

Součástí podané nabídky bude ve všech položkách oceněná revize výkazu výměr. Původní výkaz výměr je od doby uveřejnění "doplňujících informací č.1" na portálu zadavatele dále neplatný!!!

2. Lhůty a místo pro podání nabídek

Vzhledem k nesrovnalostem v původním výkazu výměr a v projektové dokumentaci se tímto posouvá "Lhůta pro podání nabídky".

Lhůta nově končí dne **3.4.2017 v 15:00 hod.** Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou do podatelny Obecního úřadu Mariánské Radčice tak, aby byly doručeny nejpozději do **3.4.2017 v 15:00 hod.** na adresu:

Obec Mariánské Radčice

Komenského 4, 435 32 Mariánské Radčice

Zadávací podmínky a dokumenty, které nejsou obsaženy v této dodatečné informaci č.1 se nemění!

3. Seznam příloh:

1. Revize výkazu výměr č.1

V Mariánských Radčicích dne 23.3.2017

OBEC
Mariánské Radčice
435 32

Jaroslav Sikora
starosta obce