

O z n á m e n í

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., § 39 odst. 1, o obcích, zveřejňujeme záměr obce pronajmout níže uvedený prostor sloužící k podnikání od **1.7.2020** na dobu určitou:

nebytový prostor na st.p.č. 460 v k.ú. Mariánské Radčice (budova ve volnočasovém areálu za ulicí Příčná v obci Mariánské Radčice) včetně jeho nového vybavení, které bude v majetku obce, a to k účelu provozování hostinské činnosti.

Pronájem tohoto prostoru je podmíněn výkonem správy a údržby celého volnočasového areálu (p.p.č. 133/13, 133/22, 133/20, 133/25, 133/21 a 133/28) včetně přilehlého dětského hřiště, tenisového kurtu, veřejného prostranství, protipovodňové nádrže a technického a sociálního zázemí. Za tuto správu a údržbu areálu bude nájemci vyplácena smluvní odměna od pronajímatele.

Zájemci mohou k záměru shora uvedených předmětů pronájmu zjistit podmínky a zároveň předložit své nabídky na OÚ Mariánské Radčice nejpozději do:

17. 6. 2020 do 15 hodin

PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Svou nabídku předloží zájemce v zalepené obálce s následujícím obsahem:

- 1/ Kontaktní a identifikační údaje včetně kopie živnostenského listu na jehož základě může zájemce provozovat hostinskou činnost.
- 2/ Výpis z rejstříku trestů a čestné prohlášení, že zájemce nemá dluhy na sociálním a zdravotním pojištění.
- 3/ Výčet své dosavadní praxe včetně doložení zkušeností s hostinskou činností.
- 4/ Stručná formulace toho, jak by měla plánovaná provozovna fungovat podle představ zájemce (otevírací doba, sortiment, další služby....).
- 5/ Nabídka výše měsíčního nájemného.
- 6/ Požadavek na výši měsíční odměny, kterou bude nájemce požadovat od pronajímatele za správu a údržbu volnočasového areálu.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE:

- Služby (elektrina, voda, stočné, odpady, apod.) hradí nájemce na základě smluv uzavřených s dodavatelem těchto služeb či s Obcí Mariánské Radčice a jsou mimo stanovené nájemné.
- Bude vyžadováno pojištění rizik související s činností provozovanou v pronajatém prostoru.
- Prohlídky prostor jsou možné po domluvě se zástupcem obce Mariánské Radčice, prostor bude v průběhu měsíce června vybaven výčepním pultem, restauračním nábytkem, kuchyňským nábytkem a některými spotřebiči.

- Správa a údržba volnočasového areálu obnáší:
 - sekání trávy na veřejných prostranstvích
 - pletí trávy na písčité a kamenité pláži a na dětském hřišti
 - drobné opravy a údržbu vybavení a zařízení v areálu
 - pískování, údržbu a zajištění výpůjček tenisového kurtu a plánovaných budoucích sportovišť
 - úklid prostranství včetně zametání, sbírání odpadků a obstarávání odpadkových košů.

V Mariánských Radčicích dne 1. 6. 2020

Jaroslav Sikora
starosta obce
Mariánské Radčice

Vyvěšeno: 1.6.2020

Sejmuto: