

## **O z n á m e n í**

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., § 39 odst. 1, o obcích, zveřejňujeme záměr obce pronajmout níže uvedený prostor sloužící k podnikání od **1.6.2021** na dobu určitou do **30.9.2021**:

**nebytový prostor na st.p.č. 460 v k.ú. Mariánské Radčice (budova ve volnočasovém areálu za ulicí Příčná v obci Mariánské Radčice) včetně jeho nového vybavení, které bude v majetku obce, a to k účelu provozování hostinské činnosti.**

**Pronájem tohoto prostoru je podmíněn výkonem správy a údržby celého volnočasového areálu (p.p.č. 133/13, 133/22, 133/20, 133/25, 133/21 a 133/28) včetně přilehlého dětského hřiště, tenisového kurtu, veřejného prostranství, protipovodňové nádrže a technického a sociálního zázemí.**

Zájemci mohou k záměru shora uvedených předmětů pronájmu zjistit podmínky a zároveň předložit své nabídky na OÚ Mariánské Radčice nejpozději do:

**26. 4. 2021 do 15 hodin**

### **PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

**Svou nabídku předloží zájemce v zalepené obálce s následujícím obsahem:**

- 1/ Kontaktní a identifikační údaje včetně kopie živnostenského listu na jehož základě může zájemce provozovat hostinskou činnost.
- 2/ Výpis z rejstříku trestů a čestné prohlášení, že zájemce nemá dluhy na sociálním a zdravotním pojištění.
- 3/ Výčet své dosavadní praxe včetně doložení zkušeností s hostinskou činností.
- 4/ Stručná formulace toho, jak by měla plánovaná provozovna fungovat podle představ zájemce (otevírací doba, sortiment, další služby....).
- 5/ Nabídka výše měsíčního nájemného (se zohledněním požadavku na správu a údržbu volnočasového areálu).

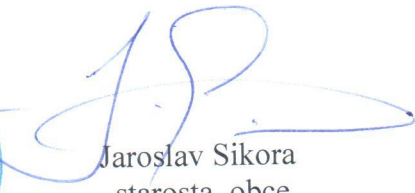
### **DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE:**

- › Služby (elektřina, voda, odpady, apod.) hradí nájemce na základě smluv uzavřených s dodavateli těchto služeb či s Obcí Mariánské Radčice a jsou mimo stanovené nájemné. Za služby, které bude poskytovat obec Mariánské Radčice (elektřina, voda), bude nájemce hradit měsíční zálohu ve výši 3.000,- Kč, služby budou pak celkově vyúčtovány k datu vrácení předmětu pronájmu.
- › Prohlídky prostor jsou možné po domluvě se zástupcem obce Mariánské Radčice.
- › Správa a údržba volnočasového areálu obnáší:
  - pletí trávy na písčité a kamenité pláži a na dětském hřišti
  - drobné opravy a údržbu vybavení a zařízení v areálu

- údržbu a zajištění výpůjček tenisového kurtu
- úklid prostranství včetně zametání, sbírání odpadků a obstarávání odpadkových košů.

V Mariánských Radčicích dne 7. 4. 2021



  
Jaroslav Sikora  
starosta obce  
Mariánské Radčice

Vyvěšeno: 7.4.2021

Sejmuto: